

DAL 2 AL 15 GIUGNO

1+1

UNO LO PAGHI, L'ALTRO È GRATIS



Mondadori e Scorpio nel nome Esselunga

ALCUNI ESEMPI



**MOZZARELLE MOZARI
INVERNIZZI**
conf. 3x100 g

1 PEZZO € 2,80
(€ 9,33 al kg)

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 2,80
(€ 4,67 al kg)



**PROSCIUTTO COTTO
ALTA QUALITÀ**

VISMARA
a fette, 120 g

1 PEZZO € 2,89
(€ 24,08 al kg)

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 2,89
(€ 12,04 al kg)



**PASTA DI SEMOLA
DI GRANO DURO
LA MOLISANA**
formati assortiti, 500 g

1 PEZZO € 1,15

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 1,15



**PASSATA DI POMODORO
TRADIZIONALE
LA TORRENTE**
700 g

1 PEZZO € 1,29
(€ 1,84 al kg)

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 1,29
(€ 0,92 al kg)



SIMMENTHAL
piatto pronto di carni bovine
in gelatina vegetale
(conf. 2x215 g)

1 PEZZO € 6,46
(€ 15,02 al kg)

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 6,46
(€ 7,51 al kg)



**MINI DOUBLE MAGNUM
ALGIDA**
Caramel Chocolate, conf. 6 pezzi,
300 g

1 PEZZO € 4,79
(€ 15,97 al kg)

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 4,79
(€ 7,98 al kg)



**ACQUA MINERALE
NATURALE
OLIGOMINERALE
S. ANTONIO**
(conf. 6x150 cl)

1 PEZZO € 2,40
(€ 0,27 al litro)

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 2,40
(€ 0,13 al litro)



**BEVANDA SKIPPER LIGHT
ZUEGG**
gusti assortiti, 1 litro

1 PEZZO € 1,64

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 1,64



**DENTIFRICIO
MAX O SENSATION
COLGATE**
assortiti, 100 ml

1 PEZZO € 2,35

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 2,35



**BAGNOSCHIUMA
NEUTRO ROBERTS O
BOROTALCO**
assortiti, 500 ml

1 PEZZO € 2,59

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 2,59



**CARTA IGIENICA
TEMPO**
classico o per pelli sensibili,
conf. 6 maxi rotoli

1 PEZZO € 4,69

1+1 GRATIS

2 PEZZI € 4,69

ESSELUNGA®

PROMOZIONE VALIDA NEI NEGOZI DEL PIEMONTE/SESTO CALENDE (VA).

FINO AD ESAURIMENTO SCORTE

Occasioni Immobiliari Aste Giudiziarie

METRO 3 GIUGNO 2016



LE 12 COSE DA SAPERE PER ACQUISTARE ALL'ASTA

LE ASTE GIUDIZIARIE: UN'ALTERNATIVA SICURA, FACILE ED ECONOMICA PER ACQUISTARE CASA.

- 1 Tutti gli immobili in vendita sono riportati su questo quotidiano e sono pubblicati 45 giorni prima della data dell'asta.
- 2 È possibile visionare la perizia descrittiva, le foto e la piantina sul sito del tribunale www.tribunale.asti.it, su www.giustizia.piemonte.it o su www.entietribunali.it. Maggiori informazioni anche presso la cancelleria del Tribunale di Asti.
- 3 Un professionista delegato (un avvocato, notaio o commercialista) fornisce gratuitamente le informazioni necessarie, il nominativo e numero di telefono sono indicati nel singolo annuncio di vendita.
- 4 Un custode incaricato si occupa gratuitamente della visita dell'immobile, il numero di telefono è riportato nel singolo annuncio di vendita.
- 5 Nell'asta senza incanto si presenta un'offerta segreta in busta chiusa; nell'asta con incanto si partecipa ad un'asta con offerte al rialzo dal prezzo base.
- 6 Per partecipare all'asta è necessaria una cauzione del 10% del prezzo offerto o del 10% della base d'asta. In caso di mancata aggiudicazione la cauzione viene immediatamente restituita.
- 7 L'importo può essere finanziato con mutuo, verificare eventuali banche convenzionate con i tribunali. Il rilascio del mutuo è condizionato all'esito dell'asta.
- 8 L'acquisto è sicuro: la procedura è seguita dall'inizio alla fine da un professionista incaricato, il giudice cancella tutte le ipoteche e i pignoramenti.
- 9 L'acquisto è conveniente: l'immobile è progressivamente ribassato in seguito all'andamento delle aste (sconti dal 20-50% del valore di mercato).
- 10 Non si pagano le spese di notaio o di intermediazione immobiliare. Il giudice trasferisce con decreto la proprietà dell'immobile.
- 11 Si applicano le agevolazioni fiscali della prima casa e il prezzo valore per gli immobili abitativi.
- 12 Nell'avviso è chiaramente indicato se l'immobile è libero o occupato, se è occupato la base d'asta è scontata. In questo caso si deve aspettare il termine del contratto di locazione per il quale si percepisce il canone.

Tribunale di ASTI e ASTI EX ALBA

www.tribunale.asti.it

ABITAZIONI E BOX

ASTI (AT)

ESEC. IMM. n. 185/13 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Anna Ferrero. Vendita senza incanto: **29/07/2016 ore 15:30. Lotto unico** - Via Scarampi, 12. Piena prop. di alloggio al p.4°(5°f.t.) composto da camera, tinello, cucinino, bagno, disimpegno, cantina e balconcino. Occupato da terzi, senza titolo legittimo e quindi senza contratto di affitto in corso. **Prezzo base Euro 45.000,00.** Info presso delegato tel. 3391775863 - fax 0141971424 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 e su www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it e su www.astegjudiziarie.it (A331857), www.entietribunali.it

ASTI (AT)

ESEC. IMM. n. 247/13 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Simona Gai. Vendita senza incanto: **06/09/2016 ore 17:00. Lotto unico** - C.so G. Matteotti, 169. Appartamento al p. 4° (5°f.t.) con cantina pertinenziale al p. interrato. **Prezzo base Euro 35.600,00.** Info presso delegato tel. 0141230555 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A346492), www.entietribunali.it

CANTARANA (AT)

ESEC. IMM. n. 126/13 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Chiara Girola. Vendita senza incanto: **22/07/2016 ore 16:00. Lotto unico** - Via del Martinetto, 4. Piena prop. di alloggio per civ. abitazione al p. terreno (1°f.t.) composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, vano centrale termica, balcone con relativo giardino privato ed autorimessa al p. seminterrato. Liberi. **Prezzo base Euro 130.000,00.** Info presso delegato tel. 0141323170 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A330655), www.entietribunali.it

CASTELLO DI ANNONE (AT)

ESEC. IMM. n. 41/12 R.G.E.
Prof. delegato Dott.ssa Elda Maria Clapasson. Vendita senza incanto: **27/07/2016 ore 16:00. Lotto 1** - Fraz. Monfallto. Fabbricato incompleto con lavori di ristrutturazione iniziati e mai completati oltre ad area di pertinenza. **Prezzo base Euro 22.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 16.500,00).** Info presso delegato tel. 0141594291 e presso il custode giudiziario di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A303908), www.entietribunali.it

CASTELLO DI ANNONE (AT)

ESEC. IMM. n. 305/13 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Francesco Sereno

Argenta. Vendita senza incanto: **28/07/2016 ore 16:00. Lotto unico** - Via Roma, 47 angolo Piazza Medici. Piena prop. di alloggio composto da ingresso-disimpegno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio e 2 balconi oltre cantina al p. interrato ed autorimessa al p. terreno. **Prezzo base Euro 70.000,00.** Info presso delegato tel. 0141593821 e presso il Custode IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A335148), www.entietribunali.it

CERESOLE ALBA (CN)

ESEC. IMM. n. 128/14 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Cinzia Margarino. Vendita senza incanto: **22/07/2016 ore 15:00. Lotto unico** - Edificio di civ. abitazione a 2 piani f.t. composto da: cucina, dispensa, lavanderia, soggiorno, bagno, ripostiglio nel sottoscala, tettoia e centrale termica, al p. terra; 3 camere, ripostiglio e bagno, al p. 1°; - Basso fabbricato in corpo staccato, su unico livello con 2 accessi distinti; cortile di pertinenza. **Prezzo base Euro 162.000,00.** Info presso delegato e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 e su www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A333012), www.entietribunali.it

CHERASCO (CN)

ESEC. IMM. n. 117/11 R.G.E. EX ALBA
Prof. delegato Avv. Maria Cristina Farinetti. Vendita senza incanto: **28/07/2016 ore 15:00. Lotto unico** - Fraz. San Bartolomeo, 70. Piena prop. di porzione unifamiliare di più ampio fabbricato di civ. abitazione, composto da: autorimessa, cantina, al p. terra; alloggio di civ. abitazione con ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, 2 balconi, al p. 1°; soffitta non abitabile. Occupati dalla parte esecutata e dalla sua famiglia. **Prezzo base Euro 55.000,00, offerta minima Euro 41.250,00.** Info presso delegato tel. 0173970312 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 e su www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A263425), www.entietribunali.it

CHERASCO (CN)

ESEC. IMM. n. 246/13 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Candida Bodrero. Vendita senza incanto: **21/07/2016 ore 16:00. Lotto unico** - Via Langhe, 17. Intere ragioni di prop. su complesso edificio costituente insediamento industriale - artigianale, con annesso blocco uffici, il tutto entrostante a sedime di pertinenza. Libera ai fini del decreto di trasferimento. **Prezzo base Euro 230.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 172.500,00).** Info presso delegato tel. 0119722403 - 3402862527 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A347103), www.entietribunali.it

COSTIGLIOLE D'ASTI (AT)

ESEC. IMM. n. 240/12 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Graziano Piano. Vendita senza incanto: **29/07/2016 ore 15:00. Lotto unico** - Fraz. Boglietto, Strada Canelli, 115. Fabbricato in corso di costruzione di tipologia abitativa, con altro fabbricato in corpo staccato ad uso sgombero, con terreno pertinenziale ad uso

cortile. **Prezzo base Euro 160.000,00 (Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 100.000,00).** Info presso delegato e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A324744), www.entietribunali.it

MONTEMAGNO (AT)

ESEC. IMM. n. 70/12 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Piercarlo Bertone. Vendita senza incanto: **27/07/2016 ore 16:00. Lotto unico** - Comune di Via Monsignor Lasagna, 18. Porzione di fabbricato principale, per civ. abitazione, a 2 piani f.t. oltre interrato. **Prezzo base Euro 59.000,00.** Info presso delegato tel. 0141531864 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A316046), www.entietribunali.it

SAN DAMIANO D'ASTI (AT)

ESEC. IMM. n. 40/13 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Giovanni Valente. Vendita senza incanto: **22/07/2016 ore 15:30. Lotto unico**, Fraz. San Pietro, 110. Fabbricato attualmente disabitato ed abbandonato, su 2 piani f.t. composto da unico ampio locale al p. terra, sottoscala, vano scala, ripostiglio e 2 vani al p. 1° di mq. 113,76 con terreno di pertinenza. **Prezzo base Euro 26.250,00 in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** Eventuale vendita con incanto: 29/07/2016 ore 15:30. Info presso delegato tel. 0141599291 - 014133282 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971, www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A318984), www.entietribunali.it

SANTA VITTORIA D'ALBA (CN)

ESEC. IMM. n. 211/13 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Roberta Rocchetti. Vendita senza incanto: **07/09/2016 ore 11:00. Lotto unico** - Via U. Principe, 16/D. Villa a schiera su 3 p. f.t. oltre sottotetto; Unità imm. al p. terra. Occupato dagli esecutari. **Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.** Info presso delegato tel. 0141230555 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A346639), www.entietribunali.it

SANTO STEFANO ROERO (CN)

ESEC. IMM. n. 96/12 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Clara Giuseppina Badarello. Vendita senza incanto: **08/09/2016 ore 16:00. Lotto unico** - fraz. San Lorenzo, 22. Fabbricato per civ. abitazione con annesso portico/deposito composto da: - abitazione con soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e piccolo porticato, al p. terra; 2 camere, disimpegno, bagno e terrazzo coperto, al p. 1°; - Portico/deposito con unico locale al p. terra. **Prezzo base Euro 105.000,00 (Offerta minima Euro 78.750,00).** Info presso delegato tel. 0414355611 e presso il Custode Giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A346576), www.entietribunali.it

FABBRICATI USO ARTIGIANALE/ COMMERCIALE

ALBA (CN)

ESEC. IMM. n. 150/11 + 186/11 e 60/13 R.G.E. **EX ALBA**
Prof. delegato Avv. Maria Cristina Farinetti. Vendita senza incanto: **28/07/2016 ore 15:00. Fraz. Madonna di Como Lotto 1/A** - Quota di 2/3 su unità immobiliare ad uso deposito/vinificazione al piano terreno e secondo. Quota di 2/3 su abitazione al piano primo. Quota di 2/3 su tre appezzamenti di terreno. **Prezzo base Euro 95.490,00 (Offerta Minima Euro 71.618,00). Lotto 4** - Diritto di usufrutto di 1/3 su magazzino ricovero scorte e attrezzi agricoli al piano seminterrato. Diritto di usufrutto di 1/3 su abitazione al piano primo. **Prezzo base Euro 44.730,00 (Offerta Minima Euro 33.548,00).** Info presso delegato tel. 0173970312 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 e su www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A276262, A276259), www.entietribunali.it

CASTAGNOLE MONFERRATO (AT)

ESEC. IMM. n. 230/14 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Simona Gai. Vendita senza incanto: **06/09/2016 ore 17:00. Lotto unico** - Comune di Via Umberto I, 4. Bene n. 1. Fabbricato artigianale di mq. 1.153. **Prezzo base Euro 201.612,00.** Info presso delegato tel. 0141230555 e presso il Custode Giudiziario IVG di Torino tel. 0114731714 - 011485338 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A346575), www.entietribunali.it

CASTELLO DI ANNONE (AT)

ESEC. IMM. n. 24/13 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Roberta Rocchetti. Vendita senza incanto: **07/09/2016 ore 17:00. Lotto unico** - Regione Case Sparse, 52/BIS. Capannone artigianale ad un piano f.t. con relativa area pertinenziale scoperta. Occupato dall'esecutato. **Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.** Info presso delegato 0141230555 - 3397935322 e presso Custode IVG tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971 www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A334600), www.entietribunali.it

TERRENI

SOGLIO (AT)

ESEC. IMM. n. 228/11 R.G.E.
Prof. delegato Avv. Francesco Sereno Argenta. Vendita senza incanto: **28/07/2016 ore 16:30. Lotto unico** - S.da per Cortazzone. Terreni di diverse dimensioni. **Prezzo base Euro 15.000,00.** Info presso delegato tel. 0141593821 e presso il custode giudiziario IVG di Torino tel. 011485338 - 0114731714 - 3664299971, www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it, www.astegjudiziarie.it (A327240), www.entietribunali.it

Tutti gli annunci li trovate su: www.tribunale.asti.it, www.giustizia.piemonte.it,
e www.entietribunali.it - Per questa pubblicità: **011.5527530**



AUTOFRANCIA



DIVISIONE AUTO D'OCCASIONE CONSEGNA IN 48 ORE

FINANZIAMENTI ANCHE SENZA ANTICIPO CON PICCOLISSIME RATE MENSILI



FIAT PANDA 1.2 DYNAMIC

- ANNO: 2007
- CLIMATIZZATORE • ABS
 - AIRBAG • RADIO
 - SERVOSTERZO
 - FENDINEBBIA

€ 3.500



**VOLKSWAGEN GOLF 1.6 GPL
3 PORTE**

- ANNO: 2008
- CLIMA
 - CERCHI IN LEGA
 - FENDINEBBIA
 - IMPIANTO GPL

€ 7.900



FIAT PANDA 4x4 1.2 CLIMBING

- ANNO: 2011
- CLIMA
 - RADIO CD
 - VERNICE METALL.
 - FENDINEBBIA

€ 8.900



**FIAT DOBLO' 1.3 MJT 85CV
FAMILY 7 POSTI**

- ANNO: 2007
- CLIMATIZZATORE • ABS
 - FENDINEBBIA
 - AUTORADIO
 - AIRBAG
 - 7 POSTI

€ 5.900



**FIAT 500C 1.3 MJT 95CV LOUNGE
CABRIO**

- ANNO: 2014
- CLIMA AUTOMATICO
 - CERCHI IN LEGA
 - SENSORI PARCH.

€ 12.900



TOYOTA YARIS 1.3 100CV SOL 5P

- ANNO: 2010
- CLIMATIZZATORE
 - FENDINEBBIA
 - RADIO CD

€ 6.900

12 MESI DI GARANZIA EUROPEA

UNICA SEDE ORARIO 9-12.30/15-19.30 • DOMENICA 10-12.30/15-19.00



**PARCHEGGIO
CLIENTI**

CORSO FRANCIA 341 - Tel. 011.4030361 - Torino METRÒ STAZIONE MARCHE

www.autofrancia.it

segui su